

ILIC - Índice Líder de actividad de la Industria de la Construcción

Resultados N°1 – 12 de Junio de 2015

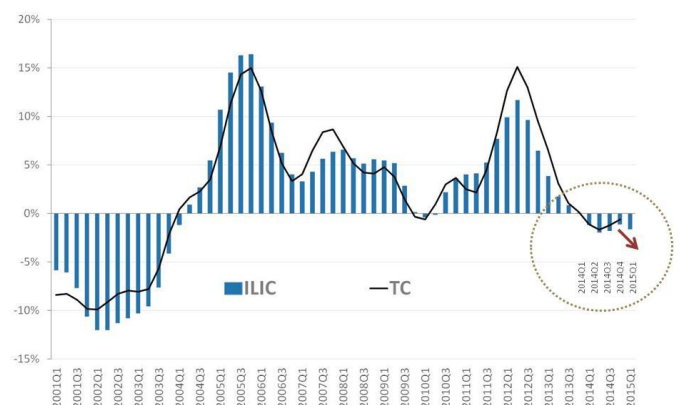
- ▶ La actualización del ILIC, con datos observados a mayo de 2015, indica que la **actividad de la Industria de la Construcción habría sufrido en el primer trimestre de 2015 una nueva reducción de su crecimiento tendencial**, medido en términos de su variación interanual. Dicha caída, habría sido superior a la del trimestre anterior.
- ▶ La evolución de los trimestres pasados sumada a su proyección para los siguientes trimestres (2º y 3º trimestre de 2015) permite concluir que **actualmente** la actividad en la Industria de la Construcción se estaría contrayendo a una tasa tendencial superior a 2%.
- ▶ Por último, de acuerdo a estimaciones preliminares, **la actividad del sector de la construcción se contraería durante 2015 en términos tendenciales** entre 2 y 2,5%.

ACTUALIZACIÓN DEL DIAGNÓSTICO

Los componentes del ILIC mostraron mayoritariamente una evolución negativa en el último mes observado, particularmente aquellos vinculados al mercado doméstico. Se destaca en este sentido la mayor debilidad de la demanda doméstica reflejada en el aumento del índice de desempleo y el signo negativo de las expectativas empresariales. Adicionalmente, la evolución de los precios internos que afectan al sector no habría contribuido positivamente sobre su actividad.

Las proyecciones preliminares de los componentes permiten afirmar que la tendencia de mediano plazo seguirá siendo levemente negativa. Se espera que en el promedio del año el sector se retraiga entre 2 y 2,5%.

ILIC y Tendencia-ciclo del PB de Construcción
(variación interanual, en %)



Nota: El **ILIC** permite estimar la trayectoria tendencial del nivel de actividad de la industria de la construcción, transmitiendo una señal de su tasa de crecimiento de mediano plazo depurada de eventos puntuales. Como regla empírica para determinar si la actividad entrará en recesión se tomará aquella que considera una variación negativa en dos trimestres consecutivos. El **ILIC** no constituye una proyección del crecimiento puntual del PB del sector, su utilidad se encuentra en predecir el signo de las variaciones de la tendencia del sector. La metodología del **ILIC** fue elaborada por el centro de estudios de la construcción. Por un mayor detalle de la metodología utilizada para la construcción del indicador consultar <http://ceeic.uy/>