

ILIC - Índice Líder de actividad de la Industria de la Construcción

Resultados N° 17 – 4 de julio de 2017

- ▶ Los determinantes del ILIC tuvieron movimientos disímiles, por un lado el desempleo y la actividad económica de la construcción en argentina impactaron negativamente en el indicador, cuando los demás determinantes evolucionaron favorablemente.
- ▶ El resultado fue una mejora en el ILIC con respecto a la actualización anterior, aunque se **continúa esperando una contracción para el año 2017**.

ACTUALIZACIÓN DEL DIAGNÓSTICO

El Índice Líder de actividad de la Industria de la Construcción presentó una mejora con respecto a la edición anterior. Las señales recibidas de los fueron disímiles tanto para los determinantes internos como externos. Las señales internas fueron negativas en el caso del entorno macroeconómico interno, y favorables en el caso de los determinantes de carácter sectorial. Por su parte, las señales desde la región fueron adversas, en tanto el encarecimiento relativo de la economía doméstica continúa incidiendo de forma positiva. Cabe señalar, que en esta edición los ponderadores utilizados en la elaboración de índice fueron actualizados¹.

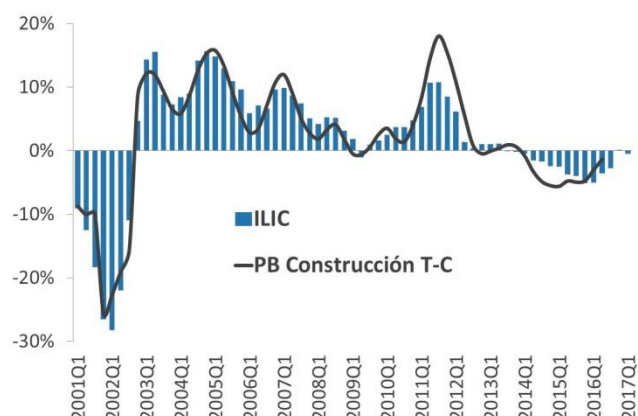
En el plano local, al contrario que en la edición anterior, la producción de cemento y la tasa de desempleo evolucionaron por encima de lo previsto. El deterioro del mercado laboral impactó de forma negativa sobre el indicador, mientras que la dinámica más alcista en la producción de cemento impactó positivamente.

En tanto que en el plano exterior, una vez más, la inflación en dólares fue mayor a la anticipada, un movimiento que incide de manera positiva en el indicador. Por otro lado, las señales recibidas desde

el entorno regional fueron menos alentadoras que en la anterior actualización. El ISAC, un indicador del nivel de actividad en la industria de la construcción argentina, cayó en abril, y las perspectivas de su evolución futura son ahora más pesimistas.

Resumiendo, los determinantes del ILIC tuvieron movimientos disímiles, y las ponderaciones de los mismos fueron actualizadas. El resultado neto fue una mejoría del indicador con respecto a la actualización anterior, no obstante lo cual **se continúa proyectando una caída tendencial para 2017. La contracción esperada en esta edición es de 1,7%.**

ILIC y Tendencia-ciclo del PB de Construcción (variación interanual, en %)



¹ El índice se elabora a partir de los movimientos observados y esperados de los determinantes. La incidencia de los mismos es estimada a partir de los datos, y esta estimación requiere actualizaciones periódicas.

Nota: El **ILIC** permite estimar la trayectoria tendencial del nivel de actividad de la industria de la construcción, transmitiendo una señal de su tasa de crecimiento de mediano plazo depurada de eventos puntuales. Como regla empírica para determinar si la actividad entrará en recesión se tomará aquella que considera una variación negativa en dos trimestres consecutivos. El **ILIC** no constituye una proyección del crecimiento puntual del PB del sector, su utilidad se encuentra en predecir el signo de las variaciones de la tendencia del sector. La metodología del **ILIC** fue elaborada por el Centro de Estudios de la Construcción. Por un mayor detalle de la metodología utilizada para la construcción del indicador consultar <http://ceeiC.uy/>