

ILIC - Índice Líder de actividad de la Industria de la Construcción

Resultados N° 20 – 16 de noviembre de 2017

- ▶ La información incorporada en noviembre generó una leve mejora en el indicador tendencial de la actividad económica de la construcción (ILIC). Con excepción de la merma experimentada por la inflación en dólares, todos los determinantes incidieron en forma positiva.
- ▶ De todas formas, la mejora que implicó la incorporación de los nuevos datos no cambia la expectativa de una **variación anual negativa del ILIC en 2017**.

ACTUALIZACIÓN DEL DIAGNÓSTICO

El Índice Líder de actividad de la Industria de la Construcción mostró una leve mejora respecto a la edición anterior. De todas formas, el guarismo continúa en niveles próximos a cero.

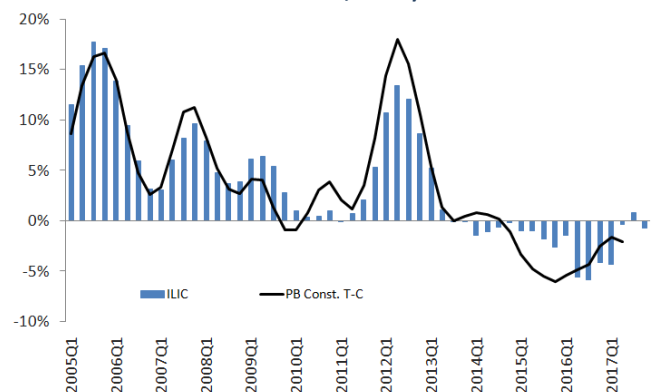
Todos los determinantes del plano local registraron movimientos de incidencia positiva en el indicador. En primer lugar, la producción de cemento registró en setiembre un nivel significativamente superior al de los últimos meses, siendo el valor más alto que se observa desde octubre de 2015. A su vez, el índice de costos de la construcción mostró un incremento inferior al esperado, las expectativas empresariales fueron un poco menos pesimistas y la tasa de desempleo disminuyó más de lo esperado.

En igual sentido, las señales regionales recogidas a través del ISAC¹ también tuvieron un efecto positivo. Los datos publicados por el INDEC reflejan incrementos interanuales desde marzo del presente año y en particular, el último dato incorporado fue superior a lo esperado.

Por el contrario, la inflación en dólares disminuyó, ubicándose en niveles inferiores a los esperados y teniendo en consecuencia un efecto negativo sobre el indicador.

Resumiendo, salvo la inflación en dólares, los determinantes del ILIC tuvieron movimientos de incidencia positiva en el indicador. Esto generó una leve mejora del ILIC, el cual continúa mostrando valores próximos a cero.

ILIC y Tendencia-ciclo del PB de Construcción (variación interanual, en %)



¹ Indicador del nivel de actividad en la industria de la construcción argentina

Nota: El **ILIC** permite estimar la trayectoria tendencial del nivel de actividad de la industria de la construcción, transmitiendo una señal de su tasa de crecimiento de mediano plazo depurada de eventos puntuales. Como regla empírica para determinar si la actividad entrará en recesión se tomará aquella que considera una variación negativa en dos trimestres consecutivos. El **ILIC** no constituye una proyección del crecimiento puntual del PB del sector, su utilidad se encuentra en predecir el signo de las variaciones de la tendencia del sector. La metodología del **ILIC** fue elaborada por el Centro de Estudios de la Construcción. Por un mayor detalle de la metodología utilizada para la construcción del indicador consultar <http://ceec.uy/>